

## Uw resultaten Aedes-benchmark 2017

Corporatie		Stichting Uithuizer Woningbouw		
L-nummer		L0688		
	Uw score	Gemiddelde score sector	Uw letter	Openbaarheid resultaten
<b>Prestatieveld Huurdersoordeel</b>			<b>B</b>	<b>Openbaar</b>
Nieuwe huurders	7,9	7,5	A	Openbaar
Huurders met reparatieverzoek	7,5	7,5	B	Openbaar
Vertrokken huurders	7,8	7,4	A	Openbaar
<b>Prestatieveld Bedrijfslasten</b>			<b>A</b>	<b>Openbaar</b>
Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten	€ 386	€ 790	A	Openbaar
<b>Prestatieveld Duurzaamheid</b>			<b>C</b>	<b>Openbaar</b>
Energetische prestatie (Energie-index)	1,62	1,73	B	Openbaar
CO2-uitstoot warmtevraag per m2	26,4	21,8	C	Openbaar
<b>Prestatieveld Onderhoud &amp; verbetering</b>				<b>Openbaar</b>
Instandhoudingskosten 2-jarig	€ 1651	€ 2121		Openbaar
Instandhoudingskosten referentiewaarde 2-jarig	€ 2060			ABmC
Instandhoudingskostenindex 2-jarig	80		A	Openbaar
Technische woningkwaliteit (energie-index)	1,62	1,73		Openbaar
Technische woningkwaliteit referentiewaarde	1,67			ABmC
Technische woningkwaliteitsindex	97		B	Openbaar
Ervaren woningkwaliteit		7,0		Openbaar
Ervaren woningkwaliteit referentiewaarde				ABmC
Ervaren woningkwaliteitsindex				Openbaar
<b>Beschikbaarheid &amp; Betaalbaarheid</b>			<b>B</b>	<b>ABmC</b>
Ontwikkeling betaalbare voorraad	-0,1%	1,3%		Openbaar
Ontwikkeling voorraad tot liberalisatiegrens	-0,5%	-1,3%		Openbaar
Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod	88,7%	78,5%		Openbaar
Match voorraad en doelgroep huurtoeslag	101,2%	83,3%		Openbaar
Deelscore Beschikbaarheid			A	ABmC
Huurprijs	€ 504	€ 512		Openbaar
Verhouding huur / maximaal toegestane huur	69,0%	72,2%		Openbaar
Deelscore Betaalbaarheid			B	ABmC
Toewijzingen aan huishoudens onder huurtoeslaggrens	77,2%	80,9%		Openbaar
Toewijzingen aan huishoudens tussen huurtoeslag- en EC-grens	22,6%	17,0%		Openbaar
Deelscore Huisvesten doelgroepen			B	ABmC

NB: Indien er geen gegevens beschikbaar zijn is het veld "uw score" leeg. U krijgt dan ook geen letter voor deze deelscore en prestatieveld.

NB: Door latere aanlevering van dVi-voorraadgegevens door een aantal corporaties zijn sinds de vorige terugkoppelmail (21-09-2017) marktaandeelen per gemeente veranderd. Hierdoor is het mogelijk dat voor uw corporatie de indicator 'match voorraad en doelgroep huurtoeslag' licht afwijkt in vergelijking met de vorige mail.