

U zoekt een woning in Uithuizen

Hierbij ontvangt u een aanvraagformulier voor een woning van de Stichting Uithuizer Woningbouw. De verdere gang van zaken is als volgt:

U vult het formulier volledig in en zorgt (indien van toepassing) voor de verklaring van uw huidige verhuurder.

Bij uw inschrijving ontvangen wij graag de volgende gegevens:

- Kopie van 3 recente loonspecificaties/uitkeringsspecificaties.
- Kopie van de jaaropgave(n) van het voorgaande jaar.
- IB60 formulier (op te vragen bij de Belastingdienst telefoon: 0800-0543)/definitieve aanslag inkomstenbelasting.
- Een verklaring van geen huurschuld en goede bewoning van uw huidige en/of vorige verhuurder(s) van de afgelopen 5 jaar.
- Kopie van een geldig identiteitsbewijs of paspoort.
- Een uittreksel uit het bevolkingsregister met de woonadressen over de afgelopen 5 jaar.

U maakt een afspraak voor een gesprek

Informatie over huurtoeslag is mogelijk.

Pas na dit gesprek, waarbij het volledig ingevulde formulier moet worden ingeleverd, wordt u ingeschreven als woningzoekende.

Inschrijven kan worden geweigerd:

- Wanneer gevreesd wordt, dat een woningzoekende een bron van ernstige overlast voor andere huurders kan vormen.
- Wanneer gevreesd wordt, dat een woningzoekend niet aan zijn financiële verplichtingen zal voldoen.
- Wanneer een woningzoekende eisen stelt waaraan redelijkerwijs niet kan worden voldaan.
- Wanneer een woningzoekende met opzet onjuiste en onvolledige gegevens heeft verschaft.

Een eenmaal ingeschreven woningzoekende kan worden uitgeschreven wanneer:

- Na inschrijving vastgesteld wordt, dat één van de eerder omschreven omstandigheden zich voordoet.
- Indien een woningzoekende tweemaal een passend geachte woning geweigerd heeft, dan wel op een toewijzing niet gereageerd heeft.
- Indien woningzoekend niet reageert op de jaarlijkse opschoningsbrief.

Weigering tot inschrijving wordt schriftelijk gemotiveerd.

Aanvraag voor woonruimte

De onderstaande vragen dienen nauwkeurig en duidelijk te worden beantwoord:

in te vullen door verhuuradministratie:

Ingeschreven dd. : _____
 Uitgeschreven dd. : _____

Gegevens aanvrager man vrouw

Naam : _____
 Voornamen : _____
 Adres : _____
 Postcode en woonplaats : _____
 Telefoon : privé: _____ mobiel: _____
 Telefoon werk : _____
 BSN : _____
 Geboortedatum : _____ Geboortepaats: _____
 Nationaliteit : _____ Burgelijke staat: _____
 IBAN-nummer : _____
 Beroep : _____
 Bruto jaarinkomen : _____
 kopie jaaropgave(n), 3 recente salarisstroken en IB60-formulier

Gegevens partner man vrouw

Naam : _____
 Voornamen : _____
 Adres : _____
 Postcode en woonplaats : _____
 Telefoon : privé: _____ mobiel: _____
 Telefoon werk : _____
 BSN : _____
 Geboortedatum : _____ Geboortepaats: _____
 Nationaliteit : _____ Burgelijke staat: _____
 IBAN-nummer : _____
 Beroep : _____
 Bruto jaarinkomen : _____
 kopie jaaropgave(n), 3 recente salarisstroken en IB60-formulier

Gezinsgrootte totaal _____ personen _____
 Onderverdeeld in volwassenen _____ personen / kinderen _____ personen

Gegevens van kinderen en andere inwonenden:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	m/v	BSN	Bruto jaarinkomen
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____

Gegevens huidige woning

Soort woning : _____
Aantal kamers : _____ (kamer + slaapkamers)
Maandhuur : _____
Huurtoeslag : _____
Huseigenaar : _____
Adres huseigenaar : _____
Telefoon huseigenaar : _____
Bent u inwonend bij familie
of anderen? ja / nee
Naam hoofbewoner : _____
Telefoon hoofbewoner : _____

Gegevens gewenste woonruimte

Soort woning : _____
Aantal kamers : _____ (kamer + slaapkamers)
Verdieping : ja / nee
Woning aanpassing : ja / nee Soort aanpassing _____
Bijzondere wensen : _____
Maximale huurprijs : _____
Gewenste ingangsdatum : _____

Voorkeur voor bepaalde wijken/straten:

1. _____ 4. _____
2. _____ 5. _____
3. _____ 6. _____

Hebt u reeds eerder een woning
van onze stichting gehuurd? ja / nee zo ja, welke: _____

Bent u elders ingeschreven als
woningzoekende? ja / nee zo ja, waar: _____

Wat is de reden van uw
aanvraag? _____

Eventuele bijzonderheden:

Hierbij verklaar ik dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld*

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening aanvrager(s): _____

* Aanvrager(s) geeft toestemming aan de Stichting Uithuizer Woningbouw om bij derden informatie op te vragen. Door of op verzoek van de overheidsinstantie worden regelmatig gegevens gevraagd over woningzoekenden. Door ondertekening van het inschrijfformulier geeft u toestemming uw gegevens, die vallen onder de Wet Bescherming Persoonsgegevens, beschikbaar te stellen aan genoemde instanties.

Verhuurdersverklaring

Verklaring verhuurder van huidige woning (in te vullen door verhuurder)
Ondergetekende, verhuurder van de woonruimte:

Adres _____ huisnr. _____

Woonplaats _____

Hoe bewoont de aanvrager/aanvraagster de door hem/haar gehuurde woonruimte

- Goed
 Matig
 Slecht

Wat is de ingangsdatum van de huurovereenkomst _____

Betaalt de aanvrager de huur regelmatig? Ja / Nee

Is er op het moment sprake van een huurschuld? Ja / Nee

Heeft de aanvrager nu of in het verleden betalingsproblemen gehad? Ja / Nee

Zo ja, welke periode? _____

Korte omschrijving? _____

Heeft de bewoning nu of in het verleden geleid tot klachten en/of overlast? Ja / Nee

Zo ja, welke periode? _____

Korte omschrijving _____

Aldus naar waarheid ingevuld op, _____ (datum),

Handtekening:

Stempel verhuurder:

Naam: